

ANDALENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid föreningsstämma i Andalens Samfällighetsförening i Biografsalongen på Vingen, Amhults Torg 2024-03-18

ÖPPNANDE AV MÖTET

Föreningens ordförande, Ann-Charlott Juliusson, öppnade mötet och hälsade mötesdeltagarna välkomna till föreningens årsmöte 2024. Föreningen har totalt 369 medlemmar. På mötet deltog 50 personer. Antalet representerade fastigheter 39 st varav 28 st där alla delägare var närvarande eller hade fullmakt för icke närvarande delägare.

§ 1 VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN

Till ordförande för stämman valdes Ann-Charlott Juliusson.

§ 2 VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN

Till sekreterare valdes Kjell Nilsson.

§ 3 VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN

Till justeringsmän valdes Kicki Hellström och Marianne Annbrink.

§ 4 KALLELSE TILL ÅRSMÖTET

På frågan om årsmötet var behörigen utlyst svarade stämman ja.

§ 5 DAGORDNING

Dagordningen presenterades och godkändes stämman.

§ 6 STYRELSENS OCH REVISORERNAS BERÄTTELSE

- 6:1 Ordförande frågade mötet om verksamhetsberättelsen skulle läsas upp på mötet och fick då svaret att det inte behövdes. Verksamhetsberättelsen finns att läsa på föreningens hemsida. Resultat och balansräkningen presenterades av föreningens kassör Magnus Petersson.
- 6:2 Revisor Thomas Jansson föredrog revisorernas rapport och konstaterade att granskningen utförts enligt god redovisningssed och därvid inte funnit skäl till anmärkning. Revisorerna tillstyrkte dels fastställande av resultat- och balansräkningen, dels ansvarsfrihet för styrelsen avseende verksamhetsåret 2023.

§ 7 ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN

Revisorerna föreslår att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

§ 8 MOTIONER OCH STYRELSENS FRAMSTÄLLNINGAR

- 8:1 Inga motioner har inkommit från föreningens medlemmar.
- 8:2 Framställning rörande upprustning av föreningens vägar och diken. Tore Mårilind presenterade tre olika förslag på i vilken takt föreningens vägar och diken kunde uppdateras vid olika årsavgifter. Ordet lämnades fritt och ett flertal medlemmar kom med synpunkter och förslag för styrelsen att utreda. Ett förslag var att utreda möjligheten av att få statligt bidrag samt klimatanpassningsbidrag för våra vägar. Idag får vi kommunalt bidrag och söker iståndsättningsbidrag vilket vi erhållit ett par år. Ordförande redogjorde för vad som räknas som underhåll och bekostas av medlemmarnas årsavgift och nyanläggning som bekostas av de medlemmar i de avsnitten som är berörda av åtgärden. Vår vägsamfällighet är uppdelad i områden med bokstavsbezeichnung vilket används vid nyanläggning.
- 8:3 Förslag från styrelsen om att styrelsearvodet höjs från dagens 999 kr per styrelsemedlem till att styrelsen får dela på ett prisbasbelopp vilket för 2024 är 57 300. Detta kommer också att medföra att föreningen behöver betala arbetsgivaravgift för styrelsearvodet.

§ 9 ERSÄTTNING TILL STYRELSEN OCH REVISORERNA

Styrelsen föreslår att styrelsen och revisorerna får dela på ett prisbasbelopp enligt framställan 8:3
Stämman beslutande enligt förslaget genom acklamation.

§ 10 STYRELSENS FÖRSLAG TILL BUDGET 2024 OCH DEBITERINGSLÄNGD

- 10:1 Styrelsens förslag på budget (utgifts och inkomststat) för 2024 presenterades av föreningens kassör. Årsavgiften föreslås bli enligt 4500 kronor nästa verksamhetsår. Debiteringslängden som finns tillgänglig för påseende hos ordförande och kassör fanns framlagd på podiet. Stämman beslutande enligt förslaget genom acklamation.

§ 11 VAL AV STYRELSE OCH STYRELSEORDFÖRANDE

- 11:1 Valberedningen föreslår omval av Ann-Charlott Juliusson som ordförande. Stämman antog valberedningens förslag.
- 11:2 Valberedningen föreslår omval av Kjell Nilsson och Tore Mårilind för 2 år till 2026. Valberedningen föreslår nyval av Desiree Benjaminsson för 2 år till 2026. Övriga styrelsemedlemmar Lorena Lilieström, Martin Lagerstedt samt Daniel Augustsson har alla sen tidigare valda fram till 2025. Stämman beslöt anta valberedningens förslag.
- 11:2 Valberedningen föreslår som styrelsesuppleanter omval av Brian Minter samt Johanna Öster fram till 2025. Stämman beslöt anta valberedningens förslag.

§12 VAL AV REVISORER

Valberedningen föreslår omval av Tomas Jansson som ordinarie revisor i två år till 2026.
Som revisorsuppleant föreslås Charlotta Liljegren i två år till 2026.
Stämman beslöt anta valberedningens förslag.

§ 13 VAL AV VALBEREDNING

Valberedningen föreslår omval av Niels Augustenborg 1 år till 2025.
och nyval av Andrea Stjernedal 1 till 2025.
Stämman beslöt anta förslaget.

§ 14 ÖVRIGA FRÅGOR

- 14:1 Ordförande informerade om problematiken kring dammen på fastigheten Andalen 4:1 där jurist har anlåtats.
- 14:2 Magnus Pettersson avtackades efter att ha varit föreningens kassör under många år.
- 14:3 Styrelsen uppmanar föreningens medlemmar att ansluta sig till den digitala kommunikationen som nu startats upp. Av föreningens 369 medlemmar har hittills ca 220 anslutit sig. Saknar ni kod och instruktion kan vi skicka den igen på begäran. Mejla till info@andalen.nu

§ 15 STÄMMOPROTOKOLL

Beslutades att vid utskick av faktura för årsavgiften även bifoga detta stämmoprotokoll, verksamhetsberättelsen med resultat- och balansräkning för 2023 samt antagen budget för 2024.

För er som är anslutna till digital kommunikation kommer dokumenten via mejl, resterande delas ut i brevlådorna.

Dokumenterna finns också på föreningens hemsida: www.andalen.nu


§ 17 MÖTETS AVSLUTANDE

Då inga ytterligare frågor förelåg tackade ordförande mötesdeltagarna och avslutade mötet.

Vid protokollet:


Kjell Nilsson

Andalens samfällighets ordförande:


Ann-Charlott Juliusson

Justeras:


Kicki Hellström


Marianne Annbrink